



Hersteller Neptun	Angebots-Art Gebrauchboot	Jahr 1954	
Länge 29.60 m	Breite 9.20 m	Tiefgang 2.52 m	Material Stahl

Beschreibung

Zum Verkauf angeboten wird dieses festliegende Restaurantschiff. Es handelt sich um eine ehemalige Auto- und Personenfähre, welche im Jahr 1954 erbaut wurde und seinerzeit auf Rügen bzw. später zwischen Rostock und Warnemünde als Fähre unter dem Namen Willi Schröder ihren Dienst getan hat.

Im Jahr 1994 wurde die Fähre von ihren aktuellen Eignern übernommen und per Schlepper von Rostock nach Neuhaus / Oste im Landkreis Cuxhaven überführt. Die Maschinen wurden ausgebaut und die ersten Umbau- und Farbarbeiten ausgeführt. Selbstverständlich wurden sämtliche Genehmigungen für die Eröffnung als Restaurantschiff eingeholt.

Im Jahr 1995 folgte die Eröffnung als Restaurantbetrieb. Der Restaurantbetrieb läuft bis heute als Saisongeschäft zwischen April bis Oktober und hat sich am aktuellen Standort als gutbürgerlich-maritime Küche etabliert. Die Restaurantfähre ist ein beliebtes Ausflugsziel für Fahrrad- und Motorradfahrer aber auch bei Bootsfahrern gern gesehen. Anlegemöglichkeiten sind fußläufig erreichbar.

Das ehemalige Autodeck mit einer Größe von ca. 80 m² ist zurzeit als Außengastronomie gestaltet und bietet Platz für ca. 60 Personen. Der Bereich ist teilweise überdacht. In den Innenräumen finden inklusive Tresengeschäft ca. 60 – 70 Personen Platz. Der Innenraum teilt sich in insgesamt drei separate Räume auf, die auch für Feierlichkeiten von separaten Gruppen genutzt werden können.

Zahlen, Daten, Ausstattung:

-Länge über alles: ca. 29,60 m

-Breite: ca. 9,20 m

-Tiefgang: ca. 2,52 m

-Bauwerft: Schiffswerft Neptun, Rostock



- Baunummer: 859
- Außendeck für ca. 60 Personen teilweise überdacht
- Innenbereich für ca. 60-70 Personen
- Kleinkläranlage an Bord vorhanden

Die aktuellen Eigentümer würden sich wünschen, dass die Fähre als gastronomiebetrieb von einer Nachfolgerin oder einem Nachfolger am gegenwärtigen Standort weiter betrieben wird. Alle Genehmigungen sind vorhanden und können nach Rücksprache mit der Zuständigen Gemeinde bei Verkauf entsprechend auf eine/n Käufer/in überschrieben werden.

Eine Grundvoraussetzung für den Erwerb ist ein Verbleib am gegenwärtigen Liegeplatz jedoch nicht.

Ein Schwimmfähigkeitszertifikat liegt vor – die Fähre kann im Auftrag eines Käufers oder einer Käuferin per Schlepper verholt werden. Für Neugenehmigungen am neuen Standort sind Kaufende jedoch selbst verantwortlich. Der Rumpf der Fähre wird im 5-Jahres-Turnus auf Materialstärke per Schallgutachten überprüft. Die derzeitigen Werte liegen zwischen ca. 5 mm und 9 mm und haben sich seit dem Jahr 1995 kaum verändert. Die letzte Schwimmfähigkeitsuntersuchung erfolgte im November 2022. Die vorhandenen Schallgutachten sowie weitere Unterlagen wie z.B. Schwimmfähigkeitszertifikat, Genehmigungen etc. können bei ernsthaftem Kaufinteresse eingesehen werden.

Wir haben Ihr Interesse geweckt?

Gern zeigen wir Ihnen das Restaurantschiff bei ernsthaftem Kaufinteresse persönlich nach voriger Terminvereinbarung

Lagebeschreibung:

Die Restaurant-Fähre liegt fest vertäut in Oberndorf in dem Fluss -Oste-.

Oberndorf befindet sich im Landkreis Cuxhaven in Niedersachsen. Oberndorf und der Fluss "Oste", ein befahrbarer Nebenarm der Elbe, welcher überwiegend von Sportbooten genutzt wird, ergeben die reizvolle Lage dieses Ortes, der sich zu beiden Seiten des Flusses hinzieht. Der Ort mit rund 1.500 Einwohnern liegt verkehrsgünstig, unweit der Bundesstraße "B 73", zwischen Stade und Cuxhaven und ist mit der Bahn über die Bahnstation Wingst zu erreichen. Den nächstgrößeren Ort „Hemmoor“, direkt an der B 73 gelegen erreichen Sie mit den PKW in ca. 10 Minuten.

Weitere Entfernungen:

Cadenberge ca. 5,5 km

Cuxhaven ca. 40 km

Bremerhaven ca. 50 km

Stade ca. 35 km

Hamburg ca. 85 km

Sonstiges:

Der Verkauf erfolgt im Kundenauftrag.

Alle Angaben beruhen auf den Aussagen der Eigentümer oder sind Angaben Dritter.

Diese haben wir ungeprüft übernommen und können keine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben übernehmen.

Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf vorbehalten.



Anbieterdetails:

André Dannenberg Boating & Real-Estate
Johann-Heinrich-Voß Straße 2
21762 Otterndorf

Kontakt:

Telefon: 04751 9998649
Mobil: 0174 6582148

Umsatzsteuer:

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß §27 a Umsatzsteuergesetz:
DE313223310

Erlaubnis nach §34c Abs. 1 GewO

Zuständige Aufsichtsbehörde gem. §34c Abs. 1 Gewerbeordnung:
IHK Stade für den Elbe-Weser-Raum, Am Schäferstieg 2, 21680 Stade
www.stade.ihk24.de

Zuständige Berufskammer:

IHK Stade für den Elbe-Weser-Raum, Am Schäferstieg 2, 21680 Stade
www.stade.ihk24.de

Verantwortlich:

André Dannenberg

Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung

Name und Sitz des Versicherers:
Helvetia Schweizerische Versicherungsgesellschaft AG
Direktion für Deutschland
Berliner Straße 56-58
60311 Frankfurt am Main
Geltungsraum der Versicherung: Deutschland

Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit:

<http://ec.europa.eu/consumers/odr>

Meine E-Mail-Adresse finden Sie oben im Impressum.

Ich bin nicht bereit oder verpflichtet, an Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen.



Außenansicht 1



Außenansicht 2



Außenansicht 3



Außenansicht 4



Außenansicht 5



Freideck Ansicht 1



Freideck Ansicht 2



Außendeck überdacht Ansicht 1



Außendeck Überdacht Ansicht 2



Freideck achtern Ansicht 1



Freideck achtern Ansicht 2



Aussicht



Innenbereich Ansicht 1



Innenbereich Ansicht 2



Durchgang innen / außen



Tresen innen Ansicht 1



Tresen innen Ansicht 2



Küche Ansicht 1



Küche Ansicht 2



WC Ansicht 1